



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Broj 3/St-29/2011-492

**REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE O NAMIRENJU**

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnom sucu Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom D. I. STJEPAN SEKULIĆ d.o.o. u stečaju, Nova Gradiška, OIB 96975749204 zastupano po Zdenku Bešlić iz Slavanskog Broda, dana 21. listopada 2019.

r i j e š i o j e

I - Iz iznosa utržaka dobivenih prodajom nekretnina to :

nekretnina pogona Tvornica koji obuhvaćaju nekretnine upisane u zk.ul.br. 4284 k.o. Nova Gradiška, i to:

-k.č.br. 2304/11 Pašnjak u ulici Petra Svačića sa 6342 m², na kojima su upisana razlučna prava u zemljišnim knjigama pod brojem: Z-3353/09.

-k.č.br. 2304/13 Pašnjak u ulici Petra Svačića sa 734 m², na kojima su upisana razlučna prava u zemljišnim knjigama pod brojem: Z-3353/09

-k.č.br. 4153/1 Skladište u Urijama sa 8738 m², na kojima su upisana razlučna prava u zemljišnim knjigama pod brojem: Z-3353/09.

- te nekretnina upisanih u zk.ul.br. 4283 k.o. Nova Gradiška, i to kč.br. 2913/1 više zgrada i industrijsko dvorište u Ulice Nikola Tesla sa 44690 m²,

za cijenu od 6.000.000,00 kn, za sve nekretnine

n a m i r u j e s e:

A) Prvenstvo

- Stečajna masa stečajnog dužnika temeljem troškova utvrđivanja tražbine u iznosu od 3.540.568,86 kn i to na račun stečajnog dužnika broj IBAN: HR38 2412 1440 0123 6 kod Slatinske Banke d. d. Slatina

B)

1. dio tražbine s osnova razlučnog prava KorBox d. o. o. Zagreb, Trgovačka 6, OIB 54253942164 u iznosu od 4.948.800,00 kuna (koji dio se odnosi na nekretnine na kojima je taj razlučni vjerovnik s statusom prvog razlučnog vjerovnika).

Neće se vršiti isplata KorBox d. o. o. Zagreb, Trgovačka 6 zbog prijeboja tražbine s osnova razlučnog prava s kupoprodajnom cijenom po razlučnom pravu upisanom u z k. ul. 4283 K. O. Nova Gradiška, to po Z-1865/06 i Z-1341/08 (ustup tražbine po Z- 9147/18) ,

2. - dio tražbine s osnova razlučnog prava: REPUBLIKE HRVATSKE Za Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Slavonski Brod u iznosu od 350.260,70 kn po razlučnom pravu upisanom u z. k. ul. 4284 K. O. Nova Gradiška Z-3353/09, na račun HR 210010051863000160 poziv na broj HR 68 1201-96975749204

.II – Nalaže se računovodstvu ovog suda da s konta ovog predmeta izvrši isplate na gore navedene račune stečajne mase i REPUBLIKE HRVATSKE Za Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Slavonski Brod sukladno ovom rješenju.

o b r a z l o ž e n j e

U ovoj pravnoj stvari je zaključkom ovog suda zakazano ročište za diobu kupovnine za nekretnine označene u toč. I. ovog rješenja, a za koje ročište je steč.upravitelj dostavilo prijedlog raspodjele utrška, a obračune tražbine su dostavili razlučni vjerovnici. .

U tijeku dokaznog postupka Sud je izvršio uvid u spis i sve priložene isprave, te zemljišno knjižni izvadke za prodane nekretnine, u rješenje o dosudi, u obračun steč. upravitelja, u obračune razlučnih vjerovnika te izvršio kontrolu obračuna.

Stečajni upravitelj je sačinio prijedlog raspodjele utrška sukladno utvrđenjima iz Rješenju o dosudi **3 St-29/2011-474** od 26. srpnja 2019. koje je postalo pravomoćno, a utvrđenja iz kojeg se nepotrebno ne ponavljaju u ovom rješenju.

Iz čega slijedi zaključak da je obračun stečajnog upravitelja točan, jer se zasniva na utvrđenjima iz Rješenju o dosudi **3 St-29/2011-474** od 26. srpnja 2019.

Proizlazi da prvenstveno treba namiriti: troškove stečajnog postupka i to tražbinu po čl. 254.

Stečajnog zakona- trošak unovčenja tražbine, u stvarnom iznosu jer je dokazano da je veći od paušalnog iznosa od 5% i jer se isti po Pravnom shvaćanju usvojenom na 5. sjednici sudaca i sudskih savjetnika svih sudskih odjela Visokog trgovačkog suda RH od 19. lipnja 2008., namiruju prije troškova utvrđivanja tražbine, nakon čega se namiruje djelomično prvi razlučni vjerovnik na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4284 K. O. Nova Gradiška KorBox d. o. o. Zagreb kojem se ne vrši isplata zbog prijeboja tražbine, a čije tražbina s osnova razlučnog prava iznosi 12.159.498,19 kn, pa se namiruje samo djelomično i prvi razlučni vjerovnik Republika Hrvatska u odnosu na nekretnine upisane u z. k. ul. 4284 K. o. Nova Gradiška se namiruje za iznos od 350.260,70 kn – djelomično je razlučno pravo tog vjerovnika temeljem podataka u zk i obračuna istog je iskazano s znatno većim iznosom za iznos tražbine glavnica, kamata dospjelih tri godine do donošenja rješenja o dosudi i troškova (2.888.265,11 Kn, glavnice i 527.838,85 kn kamata)

Neće se namiriti niti djelomično drugi razlučni vjerovnik po razlučnom pravu upisanom u Z. K. ul. 4283 Republika Hrvatska za Ministarstvo financija.

Slijedom izloženog odlučeno je kao u izreci rješenja na temelju čl. 248. Stečajnog zakona NN 71/15 i dr., a uz primjenu čl. 107, 114. i 118. OZ-a.

U Slavonskom Brodu, 18. listopada 2019.

U Slavonskom Brodu 21. listopada 2019.

STEČAJNI SUDAC:
Daniela Martini Maoduš

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja imaju pravo žalbe stranke i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine. Žalba se ulaže u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja. Smatra se da su stranke primile rješenje po isteku 8 dana od objave rješenja na e oglasnoj ploči.

Broj zapisa: **1788f-15084**

Kontrolni broj: **0252a-5bc0a-341bc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.